

ИСТОВРЕМЕНО ВРШЕЊЕ ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ ОДБОРНИКА  
И ОБАВЉАЊЕ ПОСЛА ПРОФЕСИОНАЛНОГ УПРАВНИКА  
НА ТЕРИТОРИЈИ ИСТЕ ОПШТИНЕ

Одредбама чл. 28. и 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др.закон, 101/16 - др.закон и 47/18) прописано је, поред осталог, да је скупштина општине највиши орган општине који врши основне функције локалне власти, утврђене Уставом, законом и статутом, да је чине одборници, које бирају грађани на непосредним изборима, да доноси статут општине и пословник скупштине, буџет и завршни рачун општине, програм развоја општине и појединих делатности, просторни и урбанистички план општине и програме уређивања грађевинског земљишта, прописе и друге опште акте и да обавља и друге послове утврђене законом и статутом.

Одредбама чл. 40, 49, 50. 51. и 53. Закона о становању и одржавању зграда ("Службени гласник РС", бр. 104/16 и 9/20 - др.закон) прописано је, поред осталог, да су обавезни органи стамбене заједнице скупштина и управник, да управник заступа и представља стамбену заједницу, извршава одлуке стамбене заједнице, предлаже скупштини стамбене заједнице програм одржавања и стара се о његовој реализацији, води евиденцију о приходима и расходима стамбене заједнице, подноси скупштини стамбене заједнице извештај о раду који, поред осталог, садржи искоришћавање средстава за реализацију сваке од активности, да професионални управник врши послове из надлежности управника и да се стара о одржавању земљишта које служи за редовну употребу зграде, обезбеђује извршење радова на хитним интервенцијама и др. Одредбама чл. 116, 117. и 121. наведеног закона прописано је, између осталог, да јединица локалне самоуправе обезбеђује средства за финансирање стамбене подршке у свом буџету, да се средства за финансирање стамбене подршке користе за припрему и реализацију програма стамбене подршке и одговарајућих стамбених пројеката, да се средствима јединице локалне самоуправе за финансирање стамбене подршке могу суфинансирати и програми, пројекти и друге активности и да јединица локалне самоуправе доноси локалну стамбену стратегију и програм стамбене подршке, реализује стамбене пројекте и друге мере и активности у складу са локалном стамбеном стратегијом и акционим планом, планира буџетска средства за спровођење локалне стамбене стратегије и стамбених пројеката и др.

Имајући у виду наведене законске одредбе, као и надлежности јединице локалне самоуправе, које су предвиђене и Законом о становању и одржавању зграда, с једне стране, као и посла који бисте обављали као професионални управник, са друге стране, оцењено је да би се обављањем наведеног посла угрозило непристрасно вршење јавне функције одборника, чиме би се угрозило и поверење грађана у савесно и одговорно обављање јавне функције, што је супротно одредбама чл. 40. ст. 1. и 2. Закона о спречавању корупције ("Службени гласник РС", бр. 35/19, 88/19 и 11/21 - аутентично тумачење).

Ово стога што бисте као професионални управник на територији општине, у којој вршите јавну функцију одборника, између осталог, заступали и представљали стамбене заједнице, предлагали скупштинама стамбених заједница програм одржавања и старали се о његовој реализацији, водили евиденцију о приходима и расходима стамбене заједнице и старали се о одржавању земљишта које служи за редовну употребу зграде, док би јединица локалне самоуправе, у којој вршите јавну функцију одборника, обезбеђивала средства за финансирање стамбене подршке у свом буџету, која би се користила за припрему и реализацију програма стамбене подршке и одговарајућих стамбених пројеката, о чијем буџету бисте као одборник доносили одлуку.

Такође, имајући у виду чињеницу да Скупштина општине, у којој сте одборник, доноси просторни и урбанистички план општине и програме уређивања грађевинског земљишта, односно да јединица локалне самоуправе, у којој вршите јавну функцију одборника, доноси локалну стамбену стратегију и програм стамбене подршке, реализује стамбене пројекте и друге мере и активности у складу са локалном стамбеном стратегијом и акционим планом, планира буџетска средства за спровођење локалне стамбене стратегије и стамбених пројеката, који би се односили и на зграде у којима бисте обављали посао професионалног управника, оцењено је да би ова ситуација представљала однос зависности који је јавни функционер дужан да избегава, на који начин би се обављањем наведеног посла угрозило непристрасно вршење јавне функције одборника.